

**Grundstücksfläche: 814m<sup>2</sup>**  
**Anrechenbare Fläche EG: 158 m<sup>2</sup>**  
**EG + OG = 158m<sup>2</sup> + 85,5m<sup>2</sup> = 243,5m<sup>2</sup>**  
**GRZ: 0,194**  
**GFZ: 0,299**

Grundstück : 813,37 m<sup>2</sup> 59  
GH 9,00 m  
GRZ 0,20 = 162,67 m<sup>2</sup>  
GFZ 0,30

Eiche  
Radius: 11m

